

## **INFORME DE INTERVENCIÓN**

### **Cuenta General del ejercicio 2019.**

#### **PRIMERO.- LEGISLACIÓN APLICABLE.**

- Artículos 22.2 e) y 116 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LBRL).
- Artículos 200 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLHL).
- Artículo 119.3 de la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria (LGP).
- Reglas 44 y siguientes de la Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local (ICAL).
- Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la Estructura de los Presupuestos de las Entidades Locales, modificada por la Orden HAP/419/2014, de 14 de marzo.

#### **SEGUNDO.- REGIMEN JURÍDICO DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS**

El artículo 200.1 del TRLHL establece que las Entidades Locales y sus Organismos Autónomos quedan sometidos al régimen de contabilidad pública en los términos establecidos en dicha Ley. El artículo 119. 3 de la LGP

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabcc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

determina que el sometimiento al régimen de contabilidad pública implica la «obligación de rendir cuentas de sus operaciones, cualquiera que sea su naturaleza, al Tribunal de Cuentas».

El régimen de contabilidad pública al que están sometidas las Entidades Locales tiene como fin último la obligación de rendir cuentas de sus operaciones, y el mecanismo previsto por el Texto Refundido de la Ley de las Haciendas Locales para cumplir esta obligación es la Cuenta General.

La Cuenta General no se limita a ser el instrumento que tienen las Entidades Locales para cumplir la obligación formal de rendir cuentas, sino que constituye el mecanismo que pone de manifiesto la gestión realizada en los aspectos económico, financiero, patrimonial y presupuestario, ofreciendo una información relevante a todo tipo de destinatarios tanto públicos como privados.

### **TERCERO.- OBJETO DEL INFORME**

El presente Informe pretende poner de manifiesto, para conocimiento del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, determinadas cuestiones relativas a la presentación de la Cuenta General que permitan conocer la significación de sus contenidos.

### **CUARTO.- PROCEDIMIENTO DE RENDICIÓN Y APROBACIÓN DE LA CUENTA GENERAL**

El artículo 21.1.f) de la LBRL, atribuye al Presidente de la Entidad Local la competencia para rendir la Cuenta General.

El artículo 116 de la LBRL establece que las cuentas anuales se informarán antes del 1 de junio por la Comisión Especial de Cuentas de la entidad local al objeto de someterlas a información pública con carácter previo a la aprobación por el Pleno.

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*474\*\*  
\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

El artículo 212.2 del TRLHL establece que la Cuenta General será formada por la Intervención.

De igual forma se define en la Regla 50 de la Orden HAP/17881/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad, como cuentadantes los titulares de las entidades y órganos sujetos a la obligación de rendir cuentas y en todo caso, el Presidente de la entidad local.

La Cuenta General, con el informe de la Comisión Especial de Cuentas, será expuesta al público por plazo de quince días (15), durante los cuales y ocho días (8) más, los interesados podrán presentar las reclamaciones, reparos u observaciones que estimen pertinentes. Examinados estos por la Comisión Especial y practicadas por esta cuantas comprobaciones estime necesarias, emitirá nuevo informe.

Acompañada de los informes de la Comisión Especial y de todas las reclamaciones y reparos formulados, la Cuenta General se someterá al Pleno de la Corporación para que, en su caso, pueda ser aprobada.

La Cuenta General, debidamente aprobada, se remitirá a los órganos de fiscalización externa.

Formada pues por la Intervención municipal la documentación de los Estados y Cuentas del Ayuntamiento que han de ser objeto de informe por la Comisión Especial de Cuentas, según dispone el artículo 212 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se hace constar que tal documentación es la enunciada por las reglas 45 y siguientes de la Instrucción de Contabilidad de las Entidades locales.

Esta Cuenta queda integrada por:

- a) La Cuenta de la propia Entidad.
- b) La Cuenta de los Organismos Autónomos Locales<sup>1</sup>.
- c) Las Cuentas de las Sociedades mercantiles de capital íntegramente de

<sup>1</sup> Se hace constar que el OAL de orientación formación fue disuelto y liquidado en el ejercicio 2018, por lo que el Ayuntamiento de Marbella no dispone de organismos autónomos locales en 2019.

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

propiedad municipal:

- Palacio de Ferias, Congresos y Exposiciones Marbella, S.L.<sup>2</sup>
- Puerto Deportivo de Marbella, S.A.<sup>3</sup>
- Radio Televisión Marbella, S.L.<sup>4</sup>
- Transportes Locales 2000, S.L.
- Actividades Deportivas 2000, S.L.<sup>5</sup>
- Gerencia de Obras y Servicios de Marbella, S.L.<sup>6</sup>
- Control de Servicios Locales, S.L.<sup>7</sup>
- Turismo Ayuntamiento de Marbella 2000, S.L.<sup>8</sup>
- Control de Limpieza, Abastecimiento y Suministros 2000, S.L.<sup>9</sup>
- Gerencia de Compras y Contratación Marbella, S.L.<sup>10</sup>

Las Cuentas de dichas sociedades correspondientes al ejercicio 2019 han sido aprobadas por Junta General en fecha 20 de noviembre de 2020 excepto de la sociedad gerencia de Compras y contratación S.L., que fueron aprobadas el 25 de mayo de 2021.

Mención aparte requiere la sociedad Transportes Locales 2000, S.L. que pese a haber sido disuelta y liquidada en 2018, manifiesta ultra-actividad en el ejercicio 2019<sup>11</sup>.

Los documentos que integran los expedientes de Cuentas de la propia Entidad y las de los Organismos Autónomos son los siguientes:

- a) El Balance.
- b) La Cuenta del resultado económico-patrimonial.
- c) El Estado de cambios en el patrimonio neto.

<sup>2</sup> N° Registro: O00017839e2100018674 CSV: GEISER-8749-1547-5373-4a22-99d9-14c7-41b2-0380

<sup>3</sup> N° Registro: O00017839e2100019517 CSV: GEISER-55b3-b51b-7672-46b6-ae68-2926-ef3f-8166

<sup>4</sup> N° Registro: O00017839e2100019519 CSV: GEISER-7556-3bbe-c193-48d1-9116-d5c4-dc87-6d4e

<sup>5</sup> CSV: 2b65fc8ceb0ccc757f8c2db046745276672a945d

<sup>6</sup> CSV: 3e8cc75d41f6da42ce35ce844f8e656353c32a60

<sup>7</sup> CSV: f17c45f3ae2dde5a3e5810072f6f71900620ed03

<sup>8</sup> CSV: 129dfa957764cdfce5f4093cd1911dd407cd917b

<sup>9</sup> CSV: e351631f785c1e97eaf3360549289923c515724a

<sup>10</sup> CSV: 95dcea9319f4bcfb1366652b0b4948d815c8e97f

<sup>11</sup> N° Registro: O00017839e2100067886 CSV: GEISER-3757-73ee-26a1-4826-94e7-ec91-dae0-5c7f



**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*474\*\*  
\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

- d) El Estado de flujos de efectivo.
- e) El Estado de Liquidación del Presupuesto.
- f) La Memoria.
  - 1. Organización y actividad
  - 2. Gestión indirecta de servicios públicos
  - 3. Bases de presentación de las cuentas
  - 4. Normas de reconocimiento y valoración
  - 5. Inmovilizaciones materiales
  - 6. Patrimonio Público de suelo
  - 7. Inversiones Inmobiliarias
  - 8. Inmovilizado intangible
  - 9. Arrendamientos financieros
  - 10. Activos financieros
  - 11. Pasivos financieros
  - 12. Coberturas contables
  - 13. Activos construidos o adquiridos para otras entidades y otras existencias
  - 14. Moneda extranjera
  - 15. Transferencias, subvenciones y otros ingresos y gastos
  - 16. Provisiones y contingencias
  - 17. Información sobre medio ambiente
  - 18. Activos en estado de venta
  - 19. Presentación por actividades de la cuenta del resultado económico patrimonial
  - 20. Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos
  - 21. Información de las operaciones no presupuestarias de tesorería
  - 22. Contratación administrativa. Procedimientos de adjudicación
  - 23. Valores recibidos en depósito
  - 24. Información presupuestaria
  - 25. Indicadores financieros, patrimoniales y presupuestarios
  - 26. Información sobre el coste de las actividades
  - 27. Indicadores de gestión
  - 28. Hechos posteriores al cierre
  - 29. Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas
  - 30. Estado de conciliación bancaria
  - 31. Balance de comprobación

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*474\*\*  
\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

- g) Acta de Arqueo
- h) Certificados Bancarios
- i) Memoria Justificativa del Coste y Rendimiento de los Servicios Públicos.
- j) Memoria Demostrativa del Grado de Cumplimiento de los Objetivos Programados.
- k) Acuerdos y Resoluciones adoptadas por Pleno, Junta de Gobierno Local y el Presidente de la Entidad Local contrarios a reparos formulados por el órgano de intervención en 2019.

Los documentos que integran los expedientes de Cuentas de las Sociedades Municipales son los siguientes:

- Balance de Situación
- Cuenta de Pérdidas y Ganancias
- Memoria

En ejercicio de la función interventora encomendada a esta Intervención General por el R.D.L. 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, el art. 4 del Real Decreto 128/2018 de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, y el art. 115 de la Ley 7/85 de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local y en especial los art. 213 y 214 del citado Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales. Tras todo cuanto antecede, esta Intervención General formula el siguiente

### INFORME:

**PRIMERO.-** El formato de esta Cuenta General se ajusta al contenido de la Instrucción de Contabilidad para las Corporaciones Locales, aprobada por Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 20 de septiembre de 2013

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

(ORDEN HAP/1781/2013), siendo los documentos que la integran los relacionados en este informe.

El procedimiento para la aprobación de la Cuenta General es el que se relaciona:

De conformidad con el artículo 212.2 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, la Cuenta General será formada por la Intervención.

El contenido de la Cuenta General deberá ser el establecido en la Instrucción de Contabilidad, concretamente el regulado en las Reglas 44 a 48 de la Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.

De acuerdo con el artículo 21.1.f) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local y 212 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, corresponde al Presidente de la Entidad Local rendir las cuentas, por lo que la Alcaldía someterá la Cuenta General, junto con todos sus justificantes y Documentos Anexos, a informe de la Comisión Especial de Cuentas.

La Cuenta General, con el informe de la Comisión Especial de Cuentas será expuesta al público, por plazo de 15 días, durante los cuales y ocho más los interesados podrán presentar reclamaciones, reparos u observaciones a la misma.

Examinados éstos, en caso de que se hubiesen presentado, por la Comisión Especial y practicadas por esta Comisión cuantas comprobaciones estime necesarias, emitirá nuevo dictamen.

Acompañada la Cuenta General de los dictámenes de la Comisión Especial y de todas las reclamaciones y reparos formulados, la Cuenta General se someterá al Pleno de la Corporación para que, en su caso, pueda ser aprobada.

Aprobada por el Pleno, la Cuenta General se remitirá al Tribunal de Cuentas y, en su caso, a la Cámara de Cuentas.

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RÓDRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

**SEGUNDO.-** La situación patrimonial a 31 de diciembre de 2019, en los términos contenidos en el Balance de Situación de la entidad, es la siguiente:

**A) INVENTARIO MUNICIPAL**

**Inmovilizaciones Intangibles**

Inversión en investigación	6.315.301,19 €
Aplicaciones Informáticas	1.948.223,23 €
Otro Inmovilizado Intangible	4.899.427,93 €

**Inmovilizado Material**

Terrenos	10.015.466,08 €
Construcciones	32.154.809,04 €
Infraestructuras	40.828.385,65 €
Bienes del Patrimonio Histórico, artístico y cultural	173.796,45 €
Otro inmovilizado material	19.092.116,71 €
Inmovilizado material en curso y anticipos	590.908.545,00 €

**Patrimonio Público del Suelo**

Terrenos	1.412.708,91 €
----------	----------------

**Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas**

Participaciones a largo plazo en entidades del grupo	3.756.430,76 €
Créditos y valores representativos de deuda	238.332,00 €

**Inversiones financieras a largo plazo**

Créditos y valores representativos de deuda	251.261,36 €
---	--------------

**TOTAL INMOVILIZADO 711.994.804,31 €**

Se pone de manifiesto que se está en proceso de mejora en la coordinación entre la contabilidad y el Inventario General de Bienes según la Regla 16 de la Orden EHA/4041/2004, de 23 de noviembre, para una correcta contabilización y un conocimiento adecuado a la realidad de la situación patrimonial del Ayuntamiento, para lo cual se ha realizado la contratación de un programa informático de Inventario para su coordinación con el programa informático de Contabilidad.

A su vez, se hace constar, tal y como refleja el informe de Secretaría sobre rectificación anual del Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos del Ayuntamiento de Marbella, de fecha 16 de febrero de 2015 para los ejercicios 2013 y 2014, que *“en relación a los datos económicos contenidos en el Inventario de Bienes, y puesto que no todos los bienes incluidos en el mismo incluyen su valoración, ni todos aquellos que la incluyen, la tienen actualizada, se hace constar la necesidad de que por parte de los Servicios Técnicos competentes, se proceda a una actualización periódica de las valoraciones de los bienes anotados en el Inventario, así como la emisión de valoración de aquellos otros sobre las que no la hay. [...]”*

## **B) PATRIMONIO PÚBLICO DE SUELO**

Incorporado al Inventario Municipal que antecede está el Patrimonio Público de Suelo que se compone de la siguiente información:

### **TESORERÍA INTEGRADA EN EL PATRIMONIO PÚBLICO DE SUELO**

1.- La tesorería integrada en el Patrimonio Municipal del suelo a 31 de diciembre de 2019, está formada por los siguientes ingresos y pagos:

<b>CUENTA PMS 31/12/2019</b>				
<b>FECHA</b>	<b>INGRESOS</b>	<b>GASTOS</b>	<b>SALDO</b>	<b>PROYECTO</b>
<b>01/01/2019</b>			<b>3.425.032,45 €</b>	
39100	94.502,50			Multas infracciones urbanísticas
39710	-1.463.090,03			Aprovechamientos urbanísticos

39100	543.893,09			Multas infrac.urbanísticas eje. cdos
39710	0,00			Aprov. Urbanísticos eje. cdos
52000	1.501,65			Intereses cuenta corriente
Totales	-823.192,79	0,00		
<b>SALDO A 31/12/2019.</b>			<b>2.601.839,66 €</b>	

2.- El saldo bancario de la cuenta a fecha 31/12/2019 asciende a 3.312.931,27 € por lo que se informa a la Tesorería Municipal para que procedan a la rectificación del saldo bancario, mediante la realización de un movimiento interno de tesorería (MIT) por importe de 711.091,61 €.

3.- Finalmente, hacer mención a los saldos indisponibles por importe de 506.704,19 € procedentes de ejercicios anteriores al no disponer de acuerdos para la aplicación de dichos ingresos.

No se tiene aprobado el registro del Patrimonio Municipal del Suelo conforme al artículo 70.2 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía y en el activo del Balance no se encuentran desglosados los bienes que, en su caso, deben integrarse como patrimonio separado.

**TERCERO.-** En relación con las deudas pendientes de cobro a 31 de diciembre de 2.019, cuyo importe bruto asciende a 263.258.001,69 €, se informa que debe ser provisionada la cantidad de 140.135.970,96 € del concepto de derechos pendientes de cobro anteriores al año 2.019; importe considerado por su antigüedad como dudoso cobro siguiendo el criterio establecido en el Artículo segundo de la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local, donde se produce la modificación del Texto Refundido de la Ley reguladora de las Haciendas locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, añadiendo el artículo 193 bis.

Con esta provisión, los recursos pendientes de cobro procedentes de ejercicios anteriores son cifrados con gran prudencia, en la cantidad de 56.920.377,19 €, importe que así viene recogido en el Remanente Líquido de Tesorería del ejercicio 2019.

Una vez deducida la deuda de dudoso cobro, el total de los recibos pendientes de cobro a 31 de diciembre de 2019 se distribuye temporalmente conforme se indica a continuación:

- \* Deuda procedente de ejercicios cerrados: 57.176.595,43 €
- \* Deuda procedente de ejercicio 2019: 49.067.672,80 €
- \* Deuda procedente de operaciones no presupuestarias: 10.157.431,35 €
- \* Operaciones de Ingreso pendiente de aplicación definitiva -5.249.316,12 €

**Total importe pendiente de cobro: 111.152.383,46 €**

**CUARTO.-** En cuanto a la cuenta 413 “Acreedores por operaciones devengadas”, creada en virtud de la modificación de los Planes de Cuentas Locales aprobada por la Orden HAC/1364/2018, de 12 de diciembre (Boletín Oficial del Estado nº 308, de 22 de diciembre de 2018). La utilización de la cuenta 413 responde al principio de devengo y, en virtud de este principio contable, los activos, pasivos, patrimonio neto, ingresos y gastos deben reconocerse en función de la corriente real de bienes y servicios que los mismos representen, y no en el momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de aquéllos. Si no pudiera identificarse claramente la corriente real de bienes y servicios se reconocerán los gastos o los ingresos, o el elemento que corresponda, cuando se produzcan las variaciones de activos o pasivos que les afecten.

En el registro contable de todo hecho económico que vaya a tener reflejo en la ejecución del presupuesto de gastos, se distinguen dos aspectos, el económico-patrimonial y el presupuestario, y estos dos aspectos no suelen apreciarse simultáneamente sino que, generalmente, se cumplen los requisitos para registrar el aspecto económico-patrimonial (de acuerdo con el principio de devengo que es un principio de carácter económico-patrimonial) antes de que se cumplan los requisitos para reconocer el aspecto presupuestario (es decir, el gasto presupuestario realizado de acuerdo con el principio de imputación presupuestaria). En efecto, las obligaciones se devengan antes de que se dicte el acto de reconocimiento y liquidación.

Estamos pues, ante obligaciones respecto de las que, por diferentes causas, no habiéndose dictado aún el correspondiente acto formal de

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fab634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

reconocimiento y liquidación, se derivan de bienes y servicios efectivamente recibidos o devengos a favor de la entidad local. Contablemente, se registran con periodicidad trimestral, aunque aún no se haya realizado el acto de reconocimiento, es decir se registra un gasto y una deuda, pero no se aplican al presupuesto (y por tanto tampoco a la liquidación del mismo). El importe del saldo de la cuenta 413 (a través de sus divisionarias) del Ayuntamiento de Marbella a 31 de diciembre de 2019, asciende a la cantidad de 26.234.638,49 €.

**QUINTO.-** Respecto al control financiero, el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, a través de su artículo 4; “1. *El control interno de la gestión económico-financiera y presupuestaria se ejercerá en los términos establecidos en la normativa que desarrolla el artículo 213 del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo y comprenderá:*

a) *La función interventora.*

b) *El control financiero en las modalidades de función de control permanente y la auditoría pública, incluyéndose en ambas el control de eficacia referido en el artículo 213 del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo. El ejercicio del control financiero incluirá, en todo caso, las actuaciones de control atribuidas en el ordenamiento jurídico al órgano interventor, tales como:*

*1.º El control de subvenciones y ayudas públicas, de acuerdo con lo establecido en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.*

*2.º El informe de los proyectos de presupuestos y de los expedientes de modificación de estos.*

*3.º La emisión de informe previo a la concertación o modificación de las operaciones de crédito.*

*4.º La emisión de informe previo a la aprobación de la liquidación*

*del Presupuesto.*

*5.º La emisión de informes, dictámenes y propuestas que en materia económico-financiera o presupuestaria le hayan sido solicitadas por la presidencia, por un tercio de los Concejales o Diputados o cuando se trate de materias para las que legalmente se exija una mayoría especial, así como el dictamen sobre la procedencia de la implantación de nuevos Servicios o la reforma de los existentes a efectos de la evaluación de la repercusión económico-financiera y estabilidad presupuestaria de las respectivas propuestas.*

*6.º Emitir los informes y certificados en materia económico-financiera y presupuestaria y su remisión a los órganos que establezca su normativa específica.”*

El control interno, se efectúa de acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local.

La función interventora tiene por objeto controlar los actos de la Entidad Local y de sus organismos autónomos, cualquiera que sea su calificación, que den lugar al reconocimiento de derechos o a la realización de gastos, así como los ingresos y pagos que de ellos se deriven, y la inversión o aplicación en general de sus fondos públicos, con el fin de asegurar que su gestión se ajuste a las disposiciones aplicables en cada caso. Esta función, se efectúa en régimen de fiscalización previa limitada por acuerdo de pleno de 20 de diciembre de 2018.

El control financiero tiene por objeto verificar el funcionamiento de los servicios del sector público local en el aspecto económico financiero para comprobar el cumplimiento de la normativa y directrices que los rigen y, en general, que su gestión se ajusta a los principios de buena gestión financiera, comprobando que la gestión de los recursos públicos se encuentra orientada por la eficacia, la eficiencia, la economía, la calidad y la transparencia, y por los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera en el uso de los recursos públicos locales.

El control financiero así definido comprende las modalidades de control

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

permanente y la auditoría pública, incluyéndose en ambas el control de eficacia referido en el artículo 213 del texto refundido de la Ley de las Haciendas Locales.

Para poder detallar exactamente la situación de cada una de las sociedades municipales a 31 de diciembre de 2019 debemos de diferenciar siete grupos con distintas particularidades. A continuación se detallan los grupos diferenciados, situación a 31 de diciembre de 2019:

### **Primer Grupo.- Sociedades activas (3).**

Este primer grupo lo componen las sociedades que han tenido actividad en 2019, con Consejos de Administración compuestos por miembros de la actual Corporación y sus Cuentas Anuales formuladas hasta el 2019.

Son las siguientes:

- **Palacio de Ferias, Congresos y Exposiciones Marbella, S.L.**, cuentas anuales formuladas por el Consejo de Administración y aprobadas por la Junta General el 20 de noviembre de 2020.
- **Puerto Deportivo de Marbella, S.A.** cuentas anuales formuladas por el Consejo de Administración y aprobadas por la Junta General a fecha 20 de noviembre de 2020.
- **Radio Televisión Marbella, S.L.** cuentas anuales formuladas por el Consejo de Administración y aprobadas por la Junta General a fecha 20 de noviembre de 2020.

### **Segundo Grupo.- Sociedades con acuerdo de inicio de liquidación, cuentas anuales formuladas hasta el 2019, y con nombramiento de liquidador único. (5)**

Las Juntas Generales celebradas el 25 de julio de 2014 acordaron el inicio de las operaciones de liquidación y el nombramiento de liquidador único.

Posteriormente, por acuerdos de las Juntas Generales de fecha 26 de febrero de 2016, se realizó el cese y nombramiento de un nuevo liquidador único.

Las Juntas Generales de las sociedades descritas a continuación celebradas el 30 de octubre de 2018 acordaron la sustitución del Liquidador Único, dados los cambios producidos en el “equipo de gobierno” tras la sesión plenaria extraordinaria y especial celebrada el día 29 de agosto de 2018, en la que se produjo un cambio en la titularidad de la Alcaldía, nombrando Liquidador Único de la sociedad a la mercantil Eudita CYE Auditores S.A.

Las sociedades que se encuentran en esta situación son las siguientes:

- **Actividades Deportivas 2000, S.L.**, acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 3 de junio de 2015 con nº de protocolo 2482. Inscrito en el Registro Mercantil de Málaga, tanto el inicio de liquidación como los cambios de Liquidadores.
- **Gerencia de Obras y Servicios de Marbella, S.L.**, acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 16 de diciembre de 2015 con nº de protocolo 5728. Pendiente de inscripción en el Registro Mercantil.
- **Control de Servicios Locales, S.L.**, acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 16 de diciembre de 2015 con nº de protocolo 5724. Inscrito en el Registro Mercantil de Málaga, tanto el inicio de liquidación como los cambios de Liquidadores.
- **Turismo Ayuntamiento de Marbella 2000, S.L.**, acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 16 de diciembre de 2015 con nº de protocolo 5727. Pendiente de inscripción en el Registro Mercantil.
- **Control de Limpieza, Abastecimiento y Suministros 2000, S.L.**, acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 29 de septiembre de 2015 con nº de protocolo 4392. Está pendiente de Inscripción el nombramiento de Don Ricardo Juan López Weeden como liquidador de la entidad, en consecuencia, tampoco figura como inscrita Eudita CyE Auditores como liquidadores.

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

**Tercer Grupo.- Sociedad en concurso de acreedores, cuentas anuales formuladas hasta el 2019, y consejo de administración compuesto por miembros de la actual corporación. (1)**

El Consejo de Administración celebrado el 23 de febrero de 2009 de la sociedad municipal **Gerencia de Compras y Contratación Marbella, S.L.** acordó presentar al Juzgado un Concurso de Acreedores Voluntario, el cual fue admitido por el Juzgado mediante Auto de fecha 13 de abril de 2009, procedimiento nº 526/2006. En junio del ejercicio 2012, y debido a una liquidación de hacienda en materia de IVA, se procedió a pagar la mayoría de los saldos acreedores de la sociedad, quedando pendiente de pago los saldos contingentes hasta su resolución en firme y los no localizados o empresas desaparecidas.

Con fecha 5 de julio de 2013 se solicitó al Juzgado la conclusión provisional del convenio del concurso, sin que hasta la fecha el citado Juzgado se haya pronunciado al respecto.

**Cuarto Grupo.- Sociedades con acuerdo de inicio de liquidación, cuentas anuales formuladas hasta el 2001 y con nombramiento de liquidador único. (5)**

Las Juntas Generales celebradas el 25 de julio de 2014 acordaron el inicio de las operaciones de liquidación y el nombramiento de liquidador único. Posteriormente, por acuerdos de las Juntas Generales de fecha 26 de febrero de 2016, se realizó el cese y nombramiento de un nuevo liquidador único. Estos acuerdos no se han presentado en el Registro Mercantil de Málaga para su inscripción.

Las Juntas Generales de las sociedades descritas a continuación celebradas el 30 de octubre de 2018 acordaron la sustitución del Liquidador Único, dados los cambios producidos en el “equipo de gobierno” tras la sesión plenaria extraordinaria y especial celebrada el día 29 de agosto de 2018, en la

que se produjo un cambio en la titularidad de la Alcaldía, nombrando Liquidador Único de la sociedad a la mercantil Eudita CYE Auditores S.A.

Las sociedades que se encuentran en esta situación son las siguientes:

- **Eventos 2000, S.L.**, acuerdo inicio de liquidación y cese y nombramiento de Liquidador elevado a público el 9 de mayo de 2016 con nº de protocolo 2091. Pendiente Inscripción en el Registro Mercantil el nombramiento de EUDITA CYE AUDITORES, S.A.
- **Planeamiento 2000, S.L.** acuerdo inicio de liquidación y cese y nombramiento de Liquidador elevado a público el 9 de mayo de 2016 con nº de protocolo 2087. Pendiente Inscripción en el Registro Mercantil el nombramiento de EUDITA CYE AUDITORES, S.A.
- **Tributos 2000, S.L.** acuerdo inicio de liquidación y cese y nombramiento de Liquidador elevado a público el 9 de mayo de 2016 con nº de protocolo 2085. Pendiente Inscripción en el Registro Mercantil el nombramiento de EUDITA CYE AUDITORES, S.A.
- **Sanidad y Consumo 2000, S.L.** acuerdo inicio de liquidación y cese y nombramiento de Liquidador elevado a público el 9 de mayo de 2016 con nº de protocolo 2088. Pendiente Inscripción en el Registro Mercantil el nombramiento de EUDITA CYE AUDITORES, S.A.
- **Plan Las Albarizas, S.L.**, acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 3 de junio de 2015 con nº de protocolo 2481. El acuerdo del cese y nombramiento de Liquidador de febrero de 2016 se entregó en Notaria y está pendiente de su elevación a público. Pendiente Inscripción en el Registro Mercantil el nombramiento de EUDITA CYE AUDITORES, S.A.

**Quinto Grupo.- Sociedades con acuerdo de inicio de liquidación, cuentas anuales formuladas hasta el 2002 y con nombramiento de liquidador único. (5)**

Las Juntas Generales celebradas el 25 de julio de 2014 acordaron el inicio de las operaciones de liquidación y el nombramiento de liquidador único. Posteriormente, por acuerdos de las Juntas Generales de fecha 26 de febrero de 2016, se realizó el cese y nombramiento de un nuevo liquidador único.

Las Juntas Generales de las sociedades descritas a continuación, celebradas el 30 de octubre de 2018 acordaron la sustitución del Liquidador Único, dados los cambios producidos en el “equipo de gobierno” tras la sesión plenaria extraordinaria y especial celebrada el día 29 de agosto de 2018, en la que se produjo un cambio en la titularidad de la Alcaldía, nombrando Liquidador Único de la sociedad a la mercantil Eudita CYE Auditores S.A.

Las sociedades que se encuentran en esta situación son las siguientes:

- Suelo Urbano 2000, S.L. acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 3 de junio de 2015 con nº de protocolo 2480. El nombramiento y cese de liquidador se elevó a público el 31 de marzo de 2016 bajo el nº de protocolo 1365. Los dos acuerdos están inscritos en el Registro Mercantil de Málaga. Inscrito el nombramiento de Eudita CyE Auditores, S.A. el 12/12/2018.
- Jardines 2000, S.L. acuerdo inicio de liquidación y cese y nombramiento de Liquidador elevado a público el 9 de mayo de 2016 con nº de protocolo 2090. Este acuerdo está pendiente de inscripción en el Registro Mercantil.
- Contratas 2000, S.L. acuerdo inicio de liquidación y cese y nombramiento de Liquidador elevado a público el 9 de mayo de 2016 con nº de protocolo 2099. Este acuerdo está pendiente de inscripción en el Registro Mercantil. Inscrito el nombramiento de Eudita CyE Auditores, S.A. el 12/02/2018.
- Compras 2000, S.L., acuerdo inicio de liquidación y cese y nombramiento de Liquidador elevado a público el 9 de mayo de 2016 con nº de protocolo 2086. Este acuerdo está pendiente de inscripción en el Registro Mercantil.

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Patrimonio Local, S.L., acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 16 de diciembre de 2015 con nº de protocolo 5726. El acuerdo del cese y nombramiento de Liquidador de febrero de 2016 se presentado en Notaria y está pendiente de su elevación a público. Ninguno de los dos acuerdos se han presentado en el Registro Mercantil para su inscripción. Pendiente según mandamiento de la Delegación de Hacienda.

#### **Sexto Grupo.- Sociedades Disueltas (4)**

Las Juntas Generales celebradas el 25 de julio de 2014 acordaron el inicio de las operaciones de liquidación y el nombramiento de liquidador único. Posteriormente, por acuerdos de las Juntas Generales de fecha 26 de febrero de 2016, se realizó el cese y nombramiento de un nuevo liquidador único.

Las Juntas Generales de las sociedades descritas a continuación, celebradas el 30 de octubre de 2018 acordaron la sustitución del Liquidador Único, dados los cambios producidos en el “equipo de gobierno” tras la sesión plenaria extraordinaria y especial celebrada el día 29 de agosto de 2018, en la que se produjo un cambio en la titularidad de la Alcaldía, nombrando Liquidador Único de la sociedad a la mercantil Eudita CYE Auditores S.A.

Se han celebrado las respectivas Juntas Generales en la que se ha acordado la disolución de las sociedades que a continuación se detallan:

- Activos Locales, S.L. acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 7 de noviembre de 2014 con nº de protocolo 4426. El nombramiento y cese de liquidador se elevó a público el 31 de marzo de 2016 bajo el nº de protocolo 1364. Los dos acuerdos están inscritos en el Registro Mercantil de Málaga. Con fecha 26 de enero de 2016 se celebró Junta General aprobando el balance de liquidación final, quedando pendiente su elevación a público y posterior presentación en el Registro Mercantil de Málaga. Inscrito el nombramiento de Eudita CyE Auditores, S.A. el 12/02/2018. Con fecha 26 de abril de 2019, se ha celebrado Junta General para acordar la disolución de la sociedad, acuerdo inscrito en el registro mercantil con fecha de 24 de mayo de 2019

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Banana Beach, S.L. acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 7 de noviembre de 2014 con nº de protocolo 4427. El nombramiento y cese de liquidador se elevó a público el 31 de marzo de 2016 bajo el nº de protocolo 1362. Los dos acuerdos están inscritos en el Registro Mercantil de Málaga. Con fecha 26 de enero de 2016 se celebró Junta General aprobando el balance de liquidación final, quedando pendiente su elevación a público y posterior presentación en el Registro Mercantil de Málaga. Inscrito el nombramiento de Eudita CyE Auditores, S.A. el 12/02/2018. Con fecha 26 de abril de 2019, se ha celebrado Junta General para acordar la disolución de la sociedad, acuerdo inscrito en el registro mercantil con fecha de 24 de mayo de 2019
- Nortia, S.L. acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 7 de noviembre de 2014 con nº de protocolo 4428. El nombramiento y cese de liquidador se elevó a público el 31 de marzo de 2016 bajo el nº de protocolo 1363. Los dos acuerdos están inscritos en el Registro Mercantil de Málaga. Con fecha 26 de enero de 2016 se celebró Junta General aprobando el balance de liquidación final, quedando pendiente su elevación a público y posterior presentación en el Registro Mercantil de Málaga. Inscrito el nombramiento de Eudita CyE Auditores, S.A. el 12/02/2018. Con fecha 26 de abril de 2019, se ha celebrado Junta General para acordar la disolución de la sociedad, acuerdo inscrito en el registro mercantil con fecha de 24 de mayo de 2019
- Tropicana 2000, S.L. acuerdo inicio de liquidación elevado a público el 7 de noviembre de 2014 con nº de protocolo 4429. El nombramiento y cese de liquidador se elevó a público el 31 de marzo de 2016 bajo el nº de protocolo 1363. Los dos acuerdos están inscritos en el Registro Mercantil de Málaga. Inscrito el nombramiento de Eudita CyE Auditores, S.A. el 12/02/2018. Con fecha 25 de julio de 2019, se ha celebrado Junta General para acordar la disolución de la sociedad, acuerdo inscrito en el registro mercantil con fecha de 25 de septiembre de 2019.

### **Séptimo Grupo.- Sociedades no reconocidas o con documentación insuficiente. (3)**

Dentro de este grupo se encuentran tres sociedades:

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Zuloid Suministros, S.L. Esta sociedad se constituyó el 7 de agosto de 1991, escritura nº protocolo 2750 en la cual no participó el Excmo. Ayuntamiento de Marbella. Por acuerdo Plenario de fecha 13 de agosto de 1991 se acordó la adquisición de participaciones de dicha sociedad. Estos son los únicos documentos que obran en el Ayuntamiento. No consta ni contabilidad ni documentos contables, por lo que se desconoce si ha tenido algún tipo de actividad desde su constitución hasta la actualidad.
- Calidad en Marbella, S.L. No consta ningún tipo de documentación al respecto y se desconoce si esta sociedad es de capital municipal. Se ha realizado consulta al Registro Mercantil de Málaga, dando como resultado que no existe ninguna sociedad con ese nombre.
- Promotora Erto, S.L. No consta ningún tipo de documentación al respecto y se desconoce si esta sociedad es de capital municipal. En el Departamento de bienes se hizo constar que en el procedimiento de adquisición de un edificio se procedió a la adquisición de acciones de la sociedad propietaria del mismo y por lo tanto de su único bien disponible. Se hace constar que se ha de hacer un seguimiento de esta situación para su regularización.

### **Octavo Grupo.- Sociedades disueltas y liquidadas con ultra-actividad en el ejercicio 2019. (1)**

**Transportes Locales 2000, S.L.** En ejecución del requerimiento del Ministerio de Hacienda y Administración Públicas de fecha 15 de julio de 2016<sup>12</sup>, en el que se insta al Excmo. Ayuntamiento de Marbella a que, en el plazo de quince días naturales, de cumplimiento a la obligación de remisión de la información relativa a la extinción de la entidad “Transportes Locales 2000, S.L.”, en base a la disposición adicional novena de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la redacción dada por la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalidad y sostenibilidad de la Administración Local, en el

<sup>12</sup> Registro de entrada Nº MARB-E-20160488888 de fecha 25 de julio de 2016

que se contempla el supuesto de disolución automática de entidades directamente dependientes de las entidades locales que, cumpliendo determinadas condiciones, se encontrasen en situación de desequilibrio financiero.

La Junta General de Socios, en sesión de 5 de Agosto de 2016 acordó:

- Aprobar la disolución de la sociedad Transportes Locales 2000, S.L. en base a la disposición adicional novena de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la redacción dada por la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalidad y sostenibilidad de la Administración Local y al requerimiento del Ministerio de Hacienda y Administración Públicas de fecha 15 de julio de 2016, registro de entrada en el Ayuntamiento de Marbella nº MARB-E-20160488888 de fecha 25 de julio de 2016, en el que insta al Excmo. Ayuntamiento de Marbella a que dé cumplimiento a la obligación de remisión de la información relativa a la extinción de la entidad “Transportes Locales 2000, S.L.”.
- El cese de los administradores de la sociedad Transportes Locales 2000, S.L. D. José Bernal Gutiérrez, D. Miguel Díaz Becerra, D. Francisco García Ramos, D. Francisco Moreno Luna, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Victoria Mendiola Zapatero y D. Félix Romero Moreno, y el cese del Secretario y la Vicesecretaria de la sociedad.
- Al amparo de lo dispuesto en el art. 376 del RDL 2/2010, de 2 de julio, se acuerda nombrar como liquidador único de la sociedad Transportes Locales 2000, S.L. a D. Ricardo López Weeden, otorgándole los poderes y facultades legalmente previstas para su cargo.

Acuerdos que son elevados a público mediante escritura Nº 2016/5224, ante el notario Manuel García de Fuentes y Churruca, el 18 de Noviembre de 2016. Escritura que es presentada para su inscripción en el Registro Mercantil, el 19 de enero de 2017, no es inscrita por el Registrador, debido a que el acuerdo adoptado de disolución, no cumple lo establecido en el artículo 29 de los Estatutos Sociales, al establecer dicho artículo, que para el caso de extinción y disolución de la Sociedad Municipal, se realizará mediante la

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

cesión global al Excmo. Ayuntamiento de Marbella” del activo y pasivo de la misma, en los términos previstos por la vigente Ley.

La Junta General Extraordinaria Universal de socios, celebró sesión en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, Plaza de los Naranjos, nº 1 Marbella con fecha 31 de agosto de 2018, donde se tomaron los siguientes acuerdos:

- La Liquidación y extinción de la sociedad mediante la cesión de sus activos y pasivos según dispone el artículo 29 de sus Estatutos Sociales, en favor del socio único M.I. Ayuntamiento de Marbella; conforme al proyecto de cesión global que ha sido calificado favorablemente por el Registro Mercantil de Málaga, con fecha 13 de abril de 2018.
- Aprobar el informe que el Liquidador único ha preparado, que explica y justifica detalladamente el citado proyecto de cesión global.
- Comunicar el acuerdo de cesión global al socio único M.I. Ayuntamiento de Marbella y a los acreedores de la sociedad, individualmente; y por escrito, por un procedimiento que asegure la recepción de aquel en el domicilio que figure en la documentación de la sociedad.
- Poner a disposición de los representantes de los trabajadores el proyecto de cesión global y el informe que explica y detalla dicho proyecto.
- Acordar que la fecha a partir de la cual la cesión global tendrá efectos contables será la fecha en que adquiera eficacia la cesión global, lo cual se producirá con su inscripción en el Registro Mercantil, modificando la fecha que se indicaba en el proyecto de cesión global de activos y pasivos a la vista de la respuesta a la consulta planteada a la División de Planificación y Dirección de contabilidad Pública de la Oficina Nacional de Contabilidad de la Intervención General de la Administración del Estado que se transcribe a continuación:

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

<<”Según expone en su consulta, el proyecto de cesión global de activos y pasivos de la sociedad 100% municipal disuelta al Ayuntamiento de Marbella, fija la fecha a partir de la cual la cesión global tendrá efectos contables en el 1 de enero de 2018 “ de acuerdo con lo dispuesto en el Plan general de Contabilidad.....” y, a este respecto, le informamos de que la regulación contenida en el Plan General de Contabilidad.....” y, a este respecto, le informamos de que la regulación contenida en el Plan General de Contabilidad sobre la fecha a partir de la cual la cesión tendrá efectos contables ( apartado 2.2.2 de la Norma de reconocimiento y valoración 19ª “ Combinaciones de reconocimiento y valoración 19ª “ Combinaciones de negocios” resulta de aplicación cuando los sujetos que intervienen en la operación de reestructuración son empresas.

En el caso consultado los intervinientes son una empresa ( la sociedad 100% municipal disuelta que cede su patrimonio) y una Administración Pública ( el Ayuntamiento de Marbella cesionario del patrimonio de sus sociedad) y , además, el diferente régimen presupuestario y contable de la sociedad cedente y de la Administración Pública cesionaria no permite apreciar entre los dos casos ( el regulado- entre empresas-y el no regulado-entre una sociedad mercantil y el Ayuntamiento propietario-) la similitud que requiere la aplicación analógica de la regulación contenida en el Plan General de Contabilidad sobre la fecha de efectos contables de la cesión global de activos y pasivos.

En esta situación de ausencia de regulación específica, entendemos que:

La fecha a partir de cual la cesión debe tener efectos contables (tanto en el Ayuntamiento cesionario como en la sociedad mercantil cedente) es la fecha de extinción de la sociedad y, como quiera que la sociedad municipal se extinguirá con la cesión global de su patrimonio, la fecha de extinción será la fecha en que adquiera eficacia la cesión global, lo cual se producirá con su inscripción en el Registro Mercantil. Este mismo criterio es el recogido en el apartado 4 del artículo 1 de la Orden HAP/801/2014, de 9 de mayo, por la que se regula el procedimiento de rendición de cuentas anuales en los casos de modificaciones estructurales entre entidades del sector público que supongan la extinción de entidades públicas sin que exista un proceso de liquidación

*conforme al artículo 138.6 de la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria”>>.*

La Junta General de socios celebrada el 30 de octubre de 2018 acordó la sustitución del liquidador único, dados los cambios producidos en el “equipo de gobierno” tras la sesión plenaria extraordinaria y especial celebrada el día 29 de agosto de 2018, en la que se produjo un cambio en la titularidad de la Alcaldía, nombrando Liquidador Único de la sociedad a la mercantil Eudita CYE Auditores S.A.

Abierta la liquidación desde el momento de su disolución (artículo 371 de la Ley de Sociedades de Capital), la sociedad continúa existiendo en términos similares si bien adaptando su funcionamiento al hecho de que la finalidad social es ahora la realización ordenada del patrimonio social, activo y pasivo, con miras a su efectiva extinción. El texto legal es inequívoco al afirmar que la sociedad sigue existiendo contando para el desenvolvimiento de su actividad tanto con órganos de representación social (la junta de socios) como con órganos de gestión y representación (los liquidadores), órganos en consecuencia idénticos a los propios de una sociedad de capital si bien adaptados a su nueva situación.

Dispone el artículo 371.3 de la Ley de Sociedades de Capital lo siguiente: «Durante el período de liquidación se observarán las disposiciones de los estatutos en cuanto a la convocatoria y reunión de las juntas generales de socios, a las que darán cuenta los liquidadores de la marcha de la liquidación para que acuerden lo que convenga al interés común, y continuarán aplicándose a la sociedad las demás normas previstas en esta Ley que no sean incompatibles con las establecidas en este capítulo».

De lo anterior se concluye que, en las sociedades en liquidación, los liquidadores, están obligados a formular las cuentas anuales (artículo 253 en relación al 386), a convocar junta para su aprobación (artículo 164 en relación al 166 del Texto Refundido), así como a presentarlas en el Registro Mercantil para su depósito de conformidad con las reglas generales (artículo 279).

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

Es evidente que en aquellos supuestos (muy frecuentes en la práctica), en los que, por ser el período de liquidación muy breve o incluso simultáneo a la adopción del acuerdo de disolución, no transcurre un ejercicio social completo, no existe formulación de cuentas anuales ni convocatoria de junta para su aprobación. Pero aun en este supuesto la salvaguarda de los principios generales y la protección de los intereses de los socios está garantizada legalmente al imponer la Ley de Sociedades de Capital la obligación a los liquidadores de presentar un balance final a la junta de socios (artículo 390), sin cuya aprobación no pueden darse por terminadas las operaciones de liquidación ni instarse la oportuna inscripción en el Registro Mercantil (artículo 247.2.1<sup>a</sup>.3 del Reglamento del Registro Mercantil).

De lo que antecede, se pone de manifiesto por parte de esta Intervención General que;

1. Las cuentas anuales de los ejercicios 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019 no están inscritas en el Registro Mercantil.
2. Las cuentas anuales de los ejercicios 2015, 2016 y 2017 están aprobadas por la Junta General de Socios.
3. Las cuentas de los ejercicios 2017, 2018 y 2019 han sido reformuladas y no aprobadas por la Junta General de Socios.

Al no existir el órgano competente para la aprobación de las cuentas reformuladas por el liquidador, tanto de 2017 como de 2018 y 2019, no es posible inscribir estas en el registro mercantil. En este sentido, se ha incorporado al expediente el informe emitido por los Liquidadores<sup>13</sup>, cuyo asunto es; “imposibilidad de aprobación e inscripción en el registro mercantil de las cuentas anuales de la sociedad transportes locales 2000, s.l. correspondientes al ejercicio 2018”.

Sin perjuicio de lo anterior, se da cuenta de esta circunstancia a la Comisión Especial de Cuentas del Ayuntamiento de Marbella a los efectos oportunos.

<sup>13</sup> CSV: 4af434959c095aa7cef965cf4854004eaec2d534

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

**SEXTO.-** Al no establecer el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales requisitos previos para la consolidación de datos de las liquidaciones de estados de gastos e ingresos correspondientes al Ayuntamiento, sus Organismo Autónomos y Sociedades Municipales, así como tampoco venir reflejado el requisito en las bases de ejecución del presupuesto, para conocimiento de la Corporación se expone a continuación las correspondientes consolidaciones obtenidas de las liquidaciones del Ayuntamiento de Marbella y de sus Organismos Autónomos, dándose a conocer la situación a 31 de diciembre de 2019 del resultado presupuestario, así como de la existencia total de tesorería en caja y en cuentas corrientes bancarias, así como de los importes a que ascienden las deudas pendientes de cobro y obligaciones pendientes de pago a favor de terceros consolidadas, resultantes del remanente de tesorería para gastos generales consolidado:

Al haberse producido en el ejercicio 2018 la disolución y liquidación del OAL de empleo y formación, la única entidad sometida a contabilidad pública limitativa es el Ayuntamiento de Marbella. En consecuencia, los datos incorporados a continuación están extraídos del informe de liquidación del presupuesto del Ayuntamiento correspondiente al ejercicio 2019<sup>14</sup>:

**Resultado Presupuestario Consolidado**  
**2019**

	DR	OB	RESULTADO PRESUPUESTARIO
a. OPERACIONES CORRIENTES	267.529.376,87	250.325.665,27	17.203.711,60
b. OTRAS OPERACIONES NO FINANCIERAS	7.337.780,82	11.693.757,48	-4.355.976,66
<b>1. TOTAL OPERACIONES NO FINANCIERAS (a+b)</b>	<b>274.867.157,69</b>	<b>262.019.422,75</b>	<b>12.847.734,94</b>
c. ACTIVOS FINANCIEROS	698.040,95 €	578.600,00	119.440,95
d. PASIVOS FINANCIEROS	0,00 €	11.244.128,03	-11.244.128,03
<b>2. Total Operaciones Financieras</b>	<b>698040,95 €</b>	<b>11.822.728,03</b>	<b>-11.363.568,98</b>
<b>I. RESULTADO PRESUPUESTARIO DEL EJERCICIO</b>			1.723.047,86
AJUSTES			
<b>3 Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para gastos</b>			21.297.904,59

<sup>14</sup> CSV: 56e427576a5f0d155cee342618dd6d9ddcf6c485

generales			
<b>4. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio.</b>			4.174.436,93
<b>5. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio.</b>			5.966.823,06
<b>II. TOTAL AJUSTES (II=3+4-5)</b>			19.505.518,46 €
<b>RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO (I+II)</b>			<b>21.228.566,32 €</b>

### REMANENTE DE TESORERÍA

COMPONENTES	2019	2018
<b>1. Fondos Líquidos de Tesorería</b>	<b>43.219.254,08 €</b>	<b>46.034.999,07 €</b>
<b>2. Derechos Pendientes de Cobro</b>	<b>268.317.648,98 €</b>	<b>263.258.001,69 €</b>
+ del Presupuesto Corriente	49.067.672,80 €	50.051.088,00 €
+ de Presupuesto Cerrado	209.092.544,83 €	197.056.348,15 €
+ de Operaciones No Presupuestarias	10.157.431,35 €	16.150.565,54 €
<b>3. Obligaciones Pendientes de Pago</b>	<b>67.135.269,23 €</b>	<b>54.350.027,74 €</b>
+ del Presupuesto Corriente	14.723.721,51 €	5.657.714,91 €
+ de Presupuesto Cerrado	19.429.139,05 €	19.446.203,04 €
+ de Operaciones No Presupuestarias	32.982.408,67 €	29.246.109,79 €
<b>4. Partidas pendientes de aplicación</b>	<b>385.775,45</b>	<b>-2.088.097,24</b>
- cobros realizados ptes aplicac. definitiva	5.249.316,12	4.956.121,32
+ pagos ptes aplicación definitiva	5.635.091,57	2.868.024,08
<b>I. Remanente de Tesorería Total (1+2-3+4)</b>	<b>244.787.409,28 €</b>	<b>252.854.875,78 €</b>
<b>II. Saldos de dudoso cobro</b>	<b>151.915.949,40 €</b>	<b>140.135.970,96 €</b>
<b>III. Exceso de financiación afectada</b>	<b>21.976.988,15 €</b>	<b>21.301.774,17 €</b>
<b>IV. Remanente de Tesorería para Gastos Generales (I-II-III)</b>	<b>70.894.471,73 €</b>	<b>91.417.130,65 €</b>

Del análisis del estado de liquidación del presupuesto del Ayuntamiento correspondiente al ejercicio 2019, se observa la existencia de un resultado presupuestario ajustado positivo de 21.228.566,32 € y un Remanente de Tesorería para gastos generales ajustado positivo de 70.894.471,73 €, lo que supone una disminución de 20.522.658,92 € con respecto al ejercicio anterior, manteniendo los mismos criterios de cálculo.



**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

A su vez, se hace constar que de la situación de las operaciones no presupuestarias así como de las operaciones pendientes de aplicar al presupuesto a 31/12/2019, es recomendable realizar una depuración de saldos para su correcta actualización y reflejo fiel de la contabilidad.

Adicionalmente, se observa la necesidad de depurar los saldos de obligaciones pendientes de pago, ya que se aprecia la existencia de saldos posiblemente prescritos a 31/12/2019.

**SÉPTIMO.-** Con la misma finalidad se expone a continuación la consolidación presupuestaria, a nivel de capítulos, de los gastos e ingresos del Ayuntamiento, y Sociedades Municipales Activas:

		CAP. I	CAP. II	CAP. III	CAP. IV	CAP. V	CAP. VI	CAP. VII	CAP. VIII	CAP. IX	TOTAL	
		IMPUESTOS DIRECTOS	IMPUESTOS INDIRECTOS	TASAS Y OTROS ING.	TRANSF. CORRIENTES	INGRESOS PATRIM.	ENAJENACIONES	TRANSF. CAPITAL	ACTIVOS FINANC.	PASIVOS FINANC.		
Ayto. de Marbella	Prev. Inicial	163.084.418,41	16.921.074,22	40.285.260,15	40.420.226,03	9.214.686,08	5.225.875,58	7.433.046,55	632.400,00	0,00	283.216.987,02	
	Prev. Definitiva	163.084.418,41	16.921.074,22	40.450.963,27	44.078.770,83	9.214.686,08	5.225.875,58	9.317.275,82	44.525.683,89	0,00	332.818.748,10	
	Derechos. Rec.	162.319.993,56	12.376.089,35	43.018.680,31	40.705.389,82	9.109.223,83	0,00	7.337.780,82	698.040,95	0,00	275.565.198,64	
	Recaud. Liquidada	133.235.809,81	10.590.336,07	43.458.224,86	40.379.134,69	6.315.795,65	0,00	1.198.647,38	1.058.432,86	0,00	236.236.381,32	
S. Radio Televisión Marb	Prev. Inicial	0,00	0,00	35.000,00	1.487.108,16	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	1.542.108,16	
	Prev. Definitiva	0,00	0,00	35.000,00	1.487.108,16	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	1.542.108,16	
	Derechos. Rec.	0,00	0,00	35.150,00	1.487.108,16	0,00	0,00	13.745,06	0,00	0,00	1.536.003,22	
S. Palacio Ferias y Congr	Prev. Inicial	0,00	0,00	153.500,00	652.204,52	0,00	0,00	180.000,00	0,00	0,00	985.704,52	
	Prev. Definitiva	0,00	0,00	153.500,00	652.204,52	0,00	0,00	180.000,00	0,00	0,00	985.704,52	
	Derechos. Rec.	0,00	0,00	189.863,84	652.204,52	0,00	0,00	180.000,00	0,00	0,00	1.022.068,36	
CONSOLIDACION	Prev. Inicial	163.084.418,41	16.921.074,22	40.473.760,15	42.559.538,71	9.214.686,08	5.225.875,58	7.633.046,55	632.400,00	0,00	285.744.799,70	
	Prev. Definitiva	163.084.418,41	16.921.074,22	40.639.463,27	46.218.083,51	9.214.686,08	5.225.875,58	9.517.275,82	44.525.683,89	0,00	335.346.560,78	
	Derechos. Rec.	162.319.993,56	12.376.089,35	43.243.694,15	42.844.702,50	9.109.223,83	0,00	7.531.525,88	698.040,95	0,00	278.123.270,22	
	Ingr. Efectivos	133.235.809,81	10.590.336,07	43.458.224,86	40.379.134,69	6.315.795,65	0,00	1.198.647,38	1.058.432,86	0,00	236.236.381,32	
<b>AJUSTES CONSOLIDACION</b>												
		Total	Transf. Internas	Consolidado								
Prev. Definitiva		335.346.560,78	2.339.312,68	333.007.248,10								
Derechos		278.123.270,22	2.333.057,74	275.790.212,48								
Ingresos		236.236.381,32	1.839.496,43	234.396.884,89								



**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

		CAP. I	CAP. II	CAP. III	CAP. IV	CAP. V	CAP. VI	CAP. VII	CAP. VIII	CAP. IX		
		PERSONAL	BIENES CORR. Y SERVICIOS	GASTOS FINANCIEROS	TRANSF. CORRIENTES	FONDO DE CONTINGENCIA	INVERSIONES REALES	TRANSF. CAPITAL	ACTIVOS FINANC.	PASIVOS FINANC.	TOTAL	
Ayto. de Marbella	Prev. Inicial	148.811.289,24	79.594.159,25	8.210.639,66	6.722.570,01	3.000.000,00	24.142.029,78	859.771,05	632.400,00	11.244.128,03	283.216.987,02	
	Prev. Definitiva	164.229.336,42	96.482.493,60	11.385.706,57	7.407.068,23	237.185,19	36.802.875,33	278.430,72	632.400,00	15.363.252,04	332.818.748,10	
	Oblig. Recon. Pagos Liquidados	156.557.305,95	68.171.079,61	9.066.105,59	5.135.153,49	0,00	8.287.812,87	78.243,73	578.600,00	11.244.128,03	259.118.429,27	
S. Radio Televisión Marb	Prev. Inicial	1.433.975,74	88.132,42	0,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	1.542.108,16	
	Prev. Definitiva	1.433.975,74	88.132,42	0,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	1.542.108,16	
	Oblig. Recon.	1.453.951,81	53.783,83	0,00	0,00	0,00	15.787,90	0,00	0,00	0,00	1.523.523,54	
S. Palacio Ferias Y Congr.	Prev. Inicial	620.897,12	181.999,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00	0,00	0,00	982.896,12	
	Prev. Definitiva	620.897,12	181.999,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00	0,00	0,00	982.896,12	
	Oblig. Recon.	559.885,70	405.573,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	965.459,48	
CONSOLIDACION	Prev. Inicial	150.866.162,10	79.864.290,67	8.210.639,66	6.722.570,01	3.000.000,00	24.342.029,78	859.771,05	632.400,00	11.244.128,03	285.741.991,30	
	Prev. Definitiva	166.284.209,28	96.752.625,02	11.385.706,57	7.407.068,23	237.185,19	37.002.875,33	278.430,72	632.400,00	15.363.252,04	335.343.752,38	
	Obl. Rec. Tot.	158.598.163,60	77.577.083,47	10.814.745,40	5.808.867,92	0,00	11.446.357,62	263.187,76	578.600,00	11.244.128,03	276.331.133,80	
	Pag. Lq. Totales	156.557.305,95	68.171.079,61	9.066.105,59	5.135.153,49	0,00	8.287.812,87	78.243,73	578.600,00	11.244.128,03	259.118.429,27	
<b>AJUSTES CONSOLIDACION</b>												
		<b>Total</b>	<b>Transf. Internas</b>	<b>Consolidado</b>								
Prev. Definitiva		335.343.752,38	2.339.312,68	333.004.439,70								
Obligaciones		276.331.133,80	2.333.057,74	273.998.076,06								
Pagos		259.118.429,27	1.839.496,43	257.278.932,84								

**OCTAVO.-** Se hace constar en este informe la posición deudora y acreedora del Ayuntamiento de Marbella respecto a sus Sociedades participadas:

SOCIEDAD MUNICIPAL	POSICIÓN DEUDORA	POSICIÓN ACREEDORA
ACTIVIDADES DEPORTIVAS 2000, S.L.	0,00 €	0,00 €
CONTROL DE SERVICIOS LOCALES, S.L.	0,00 €	0,00 €
CONTROL DE LIMPIEZA, ABAST. Y SUMINISTROS 2000, S.L.	0,00 €	0,00 €
GERENCIA DE COMPRAS Y CONTRAT. MARBELLA, S.L.	0,00 €	0,00 €
GERENCIA DE OBRAS Y SERVICIOS MARBELLA, S.L.	0,00 €	0,00 €
PUERTO DEPORTIVO DE MARBELLA	0,00 €	0,00 €
PALACIO DE FERIAS, CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MARBELLA S.L.	308.228,80 €	0,00 €
RADIO TELEVISIÓN MARBELLA, S.L.	187.937,51 €	0,00 €
TRANSPORTES LOCALES 2000, S.L.	0,00 €	0,00 €
TURISMO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA 2000, S.L.	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL IMPORTE</b>	<b>496.166,31 €</b>	<b>0,00 €</b>

**NOVENO.-** Previo al cierre definitivo de la Cuenta General, se han realizado asientos de regularización de saldos en las cuentas del Plan General Contable, para su correcta conformación.

Se ha realizado asiento de traspaso de la deuda de largo a corto plazo a fin de regularizar la situación de la deuda. Se recoge a continuación la situación real a 31 de diciembre de 2019 de los préstamos a largo plazo:

ENTIDAD	ENTIDAD	CAPITAL INICIAL	PTE VTO. 01/01/2019	ANUALIDAD		PTE. VTO. 31/12/2019
<b>FUERA DEL SECTOR PÚBLICO</b>				Intereses	Amortización	
				0110-31000	0110-91300	
PTO. DEPORTIVO	UNICAJA	2.000.000,00	336.145,39	7.271,04	37.660,00	298.485,39
<b>TOTAL FUERA S.PÚBLICO</b>		<b>2.000.000,00</b>	<b>336.145,39</b>	<b>7.271,04</b>	<b>37.660,00</b>	<b>298.485,39</b>
<b>EN EL SECTOR PÚBLICO</b>				Intereses	Amortización	
				0110-31001	0110-91102	
AYUNTAMIENTO	SS.SS.	182.875.183,59	159.295.575,05	1.645.491,33	4.933.968,51	154.361.606,54
				0110-31002	0110-91101	
AYUNTAMIENTO	JUNTA DE ANDALUCÍA	106.001.230,63	56.365.624,65	1.092.062,48	4.700.000,00	51.665.624,65
				0110-31003	0110-91100	
AYUNTAMIENTO	AEAT	88.901.614,44	46.220.178,57	458.085,85	1.610.159,52	44.610.019,05
<b>TOTAL S. PÚBLICO</b>		<b>377.778.028,66</b>	<b>261.881.378,27</b>	<b>3.195.639,66</b>	<b>11.244.128,03</b>	<b>250.637.250,24</b>
<b>REINTEGRO LIQUIDACIONES DEFINITIVAS PARTICIPACIÓN TRIBUTOS DEL ESTADO</b>						
				Amortización		
AYUNTAMIENTO	PIE 2008	3.120.049,45	748.811,29		249.603,96	499.207,33
AYUNTAMIENTO	PIE 2009	9.323.090,56	2.796.927,78		932.308,92	1.864.618,86
<b>TOTAL P.I.E</b>		<b>12.443.140,01</b>	<b>3.545.739,07</b>		<b>1.181.912,88</b>	<b>2.363.826,19</b>
<b>TOTAL 2019</b>		<b>392.221.168,67</b>	<b>265.763.262,73</b>	<b>3.202.910,70</b>	<b>12.463.700,91</b>	<b>253.299.561,82</b>



**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabcb634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

Según Consulta emitida por la Subdirección General de Estudios y Financiación de Entidades locales, de 14 de marzo de 2015, registro de entrada de 21 de marzo de 2015, solicitada por este Ayuntamiento, “el anticipo reintegrable concedido en virtud de la Ley andaluza 5/2006, de 17 de octubre, por la que se autoriza la concesión, con carácter extraordinario, de un anticipo reintegrable al Municipio de Marbella, es que tiene la consideración de deuda financiera, dado que reviste las condiciones de una operación puramente financiera, y así lo expresa la exposición de motivos de la propia Ley andaluza 5/2006, no gozando de la exención prevista en la Disposición Final 31ª de la Ley de Presupuestos generales del Estado para 2013, en cuanto al cálculo del capital vivo”.

Por su parte, respecto a la “consideración de los aplazamientos y fraccionamientos concedidos por la Tesorería General de la Seguridad Social y la Hacienda Pública; no se consideran deuda financiera en los términos del Protocolo del Déficit Excesivo (PDE), ya que tienen la consideración de créditos comerciales, exentos en el cómputo de endeudamiento según este procedimiento, así como tampoco dentro del ámbito del Texto Refundido de la Ley reguladora de las Haciendas locales según lo establecido en su artículo 53.2 y ajeno al catálogo definido en el artículo 49.2 del mismo texto”. Por este mismo razonamiento no se considera deuda financiera la de Mancomunidad ya que también se otorgó mediante aplazamiento/fraccionamiento de la misma.

Sin embargo, según la misma consulta en relación a la aplicación de la normativa de estabilidad presupuestaria, el concepto de deuda pública se asimila al de deuda según el protocolo de déficit excesivo (PDE) donde, sin perjuicio del criterio del Banco de España, órgano competente para el cálculo de dicha deuda con criterios PDE, no se incluyen las *Otras cuentas pendientes de pago frente a otras administraciones públicas,*” por lo que el anticipo reintegrable concedido por la Junta de Andalucía no se incluiría dentro del cómputo de la deuda a efectos de la aplicación de la LOEPSF, en concreto, para la aplicación de los artículos 13.1 o el artículo 32 o su disposición transitoria décima.

Teniendo en cuenta estos criterios marcados por la consulta formulada, se informa que el nivel de deuda así calculado estaría por debajo del 110% de los ingresos corrientes, límite previsto según el artículo 53 del TRLHL, y por debajo del límite que estableció el Real Decreto Ley 8/2010, modificado por el Real Decreto Ley 20/2011 y que fue dotada de vigencia indefinida por la DF 31ª de la Ley 17/2012 de 27 de diciembre, de la Ley de Presupuestos Generales

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fab634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

del Estado de 2013, del 75% de los ingresos corrientes, aplicable como límite para concertar nuevas operaciones de préstamo durante el 2016.

**DÉCIMO.-** En materia de fiscalización, se produjeron informes de reparo y omisiones de fiscalización previa, cuyo contenido se pone en conocimiento del Pleno mediante informe de esta Intervención General de 19 de febrero de 2020<sup>15</sup>. Se adjunta relación de informes al presente expediente de la documentación de la Cuenta General, de los cuales ya se dio traslado al Tribunal de Cuentas en aplicación del artículo 218 del TRLRHL.

En el ejercicio 2019, no se ha dado cumplimiento a lo previsto en el Título X de la Ley 7/1985, de 2 de abril, en relación a la separación de la función presupuestaria y contabilidad, de la Intervención General. Si bien, Con fecha 9 de agosto de 2021, se ha publicado en el BOPMA el Reglamento Orgánico del Área Económica Municipal<sup>16</sup> (ROAEM). Este reglamento prevé, entre otras novedades, la separación de la función interventora, de la función contable y la gestión presupuestaria municipal; creando, entre otros, el Órgano de Gestión Presupuestaria y Contable municipal, con funciones independientes a la Intervención General. No obstante, a la fecha, este Reglamento no puede llevarse a efecto, debido a la necesidad de adaptar la estructura del personal municipal a las nuevas necesidades organizativas.

**UNDÉCIMO.-** Referido a la fecha de presentación de la Cuenta General, se hace constar que se ha superado la fecha límite establecida legalmente, hecho este producido por diversas circunstancias no estrictamente imputables a la carga de trabajo de esta Intervención General. En particular, la principal causa de demora ha sido la necesidad de reformular las cuentas anuales de la sociedad Transportes Locales 2000 S.L. por parte de los liquidadores de la misma. Con

<sup>15</sup> CSV: 0b52b9cdddb61513b73775edd9396d304fd04bb4

<sup>16</sup> CSV: cc6c7870526b45f9a13b0eebd8c522915c9dc0ae

fecha 2 de septiembre de 2021, ha tenido entrada en esta administración las cuentas anuales reformuladas de la sociedad<sup>17</sup>.

De acuerdo con todo ello, una vez que ha sido examinada la Cuenta General así formada, por esta Intervención General se emite informe favorable sobre su contenido, forma y tenor, con las salvedades señaladas en el presente informe, a los fines y efectos previstos por el artículo 212 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

En Marbella, a fecha de la firma electrónica.  
Interventor General Municipal

<sup>17</sup> N° Registro: O00017839e2100067886 CSV: GEISER-c6e4-6f49-70be-41df-b5fc-6b87-7b3e-210e

**FIRMANTE**

ALEJANDRO RODRIGUEZ FERNANDEZ (ADJUNTO A INTERVENCION)  
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

5331b3fabc634c2e4546ad9c13949f19e737116e

**NIF/CIF**

\*\*\*\*474\*\*  
\*\*\*\*016\*\*

**FECHA Y HORA**

21/10/2021 11:29:12 CET  
22/10/2021 08:24:34 CET

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.malaga.es/marbella>

# DOCUMENTO ELECTRÓNICO

## CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

5331b3fab634c2e4546ad9c13949f19e737116e

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

Hash del documento: 13814d1164cb410d52da660ebf3d26d16eb76c2f9c4313d78127f3b66fab43f6b0b6cd084e2e6d7232faf3ea296b8825a21a7601df74cbf813a51792022f8ca5

### METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES\_LA0013878\_2021\_000000000000000000000008147478

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 21/10/2021 11:25:09

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Informe

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: 5331b3fab634c2e4546ad9c13949f19e737116e

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Código QR para validación en sede



Código EAN-128 para validación en sede

Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):  
[https://sede.malaga.es/normativa/politica\\_de\\_firma\\_1.0.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf)

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de: servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:  
[https://sede.malaga.es/normativa/decreto\\_CSV.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf)